

МИНИСТЕРСТВО ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Ростовской области
«Константиновский педагогический колледж»
(ГБПОУ РО «КонстПК»)

ПРИКАЗ

« 30 » августа 2024 г.

№ 192

Константиновск

О порядке взимания платы за
проживание в общежитии ГБПОУ РО
«КонстПК»

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, ст. 39 закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ, с пунктом 51 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", на основании методических рекомендаций Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 г. № 09-567, Приказа Министерства общего и профессионального образования Ростовской области от 07.10.2014 г. № 634 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (оплаты за наем) в общежитии», Положения о студенческом общежитии ГБПОУ РО «КонстПК», решения студенческого совета № 1 от 02.09.2024 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить стоимость проживания в общежитии коридорного типа расположенного по адресу: г. Константиновск, ул. Атаманская, 97 на 2024-2025 учебный год для студентов очной формы в расчете на одного человека в месяц-576 руб. (Приложение 1).

2. Установить стоимость дополнительных бытовых услуг, предоставляемых проживающим в общежитии ГБПОУ РО «КонстПК» на 2024-2025 учебный год для студентов очной формы в расчете на одного человека в месяц-635 руб. (Приложение 2).

3. Установить, что жилые места в общежитии учреждения предоставляются бесплатно следующим категориям обучающихся:

- студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- детям-инвалидам I и II групп, инвалидами с детства;
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.

4. Установить, что жилые места в общежитии учреждения предоставляются бесплатно студентам, имеющим право на получение государственной социальной помощи.

5. Установить, что стоимость проживания в общежитии уменьшается на коэффициент 0,5 одиноким матерям, обучающимся по очной форме обучения, на период обучения и матерям, имеющим несовершеннолетних детей.

6. Воспитателю общежития обеспечить заключение со студентами, проживающими в общежитии, договоров найма жилого помещения и договоров на оказание дополнительных бытовых услуг.

7. Проживающим в студенческом общежитии производить плату до 20-го числа текущего месяца путем оплаты денежных средств в кассу учреждения.

8. Бухгалтерии производить начисление платы на каждого проживающего в соответствии с настоящим приказом и заключенными договорами.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой

Директор



А.Н.Никитина

Расчет платы за проживание в общежитии

$$R_{\text{общ}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} + K_{\text{б}},$$

Где:

$R_{\text{общ}}$ - размер платы за проживание в общежитии

$R_{\text{п}}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии

$R_{\text{к}}$ - размер платы за коммунальные услуги

$K_{\text{б}}$ коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания

$$R_{\text{п}} = 6 \text{ кв.м.}^2 * 1,9 \text{ руб.}^1 = 11,40 \text{ руб.}$$

$$\text{Теплоэнергия: } 176,99 \text{ Гкал} * 643,2 \text{ м}^2 / 1009,75 \text{ м}^2 * 4497,68 \text{ руб.} / 7 \text{ мес.} / 107 \text{ чел.} = 677 \text{ руб.}$$

$$\text{Вода: } 1296 \text{ м}^3 * 84,97 \text{ руб.} = 110121,12 \text{ руб.} / 12 \text{ мес.} / 107 \text{ чел.} = 86 \text{ руб.}$$

$$\text{Канализация: } 1296 \text{ м}^3 * 197,17 \text{ руб.} = 255532,32 \text{ руб.} / 12 \text{ мес.} / 107 \text{ чел.} = 199 \text{ руб.}$$

$$\text{Электроэнергия: } 34654 \text{ кВт} * 4,81 \text{ руб.} = 166685,74 \text{ руб.} / 12 \text{ мес.} / 107 \text{ чел.} = 130 \text{ руб.}$$

$$\text{Вывоз ТКО: норматив на 1 место}^3 * 1,193 \text{ м}^3 / 12 * 497,64 \text{ р.} = 49,5 \text{ руб.}$$

$$R_{\text{к}} = 677 + 86 + 199 + 130 + 49,5 = 1141,5 \text{ руб.}$$

$$R_{\text{общ}} = 11,40 + 1141,5 * 0,5^2 = 576$$

¹ Постановление Администрации Константиновского городского поселения № 55 от 27.01.2016г. «Об установлении размера платы за жилое помещение в многоквартирных домах на территории Константиновского городского поселения»

² Письмо министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 г. № 09-567, Приказа Министерства общего и профессионального образования Ростовской области от 07.10.2014 г. № 634 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (оплаты за наем) в общежитии»

³ Постановление жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 16 декабря 2022 г. N 8

"Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ростовской области"

Приложение 2
к приказу № 192
от 30 августа 2024

Расчет оплаты дополнительных бытовых услуг, предоставляемых
проживающим в общежитии ГБПОУ РО «КонстПК»

Наименование предмета пользования	Мощность, кВт	Среднесуточное время работы, час/сут.	Месячное потребление электроэнергии, кВт	Цена, руб.	Стоимость, руб.
Холодильник	1,0	2(с учетом остановок)	55	4,81	264,0
Телевизор	0,08	5	12	4,81	57,7
Электрочайник	2,0	0,25	15	4,81	72,1
Компьютер	0,15	2	9	4,81	43,3
Утюг	1,0	0,29 (2 часа в неделю)	9	4,81	43,3
Микроволновая печь	1,0	0,20	6	4,81	28,9
Другие бытовые приборы (фен, вентилятор, плойка)	0,09	0,5	2	4,81	9,6
Зарядка телефонов	0,0025	2	0,15	4,81	0,7
Стиральная машина	1,5	2	24	4,81	115,4
Итого					635,0